

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Radomsku  
Bożena Pietras  
Kancelaria Komornicza nr II w Radomsku  
97-500 Radomsko Tysiąclecia 4 pok. 8  
tel. (0-44) 685 17 84 e-mail: radomsko2@komornik.pl  
Km 299/16

Radomsko, dnia 10-04-2019  
P.T.  
Prezes Sądu Rejonowego  
w Radomsku  
Anna Strzelczyk  
ul. Tysiąclecia 3  
97-500 Radomsko

BIURO PODAWCZE  
Sądu Rejonowego w Radomsku

data  
wpl. 2019 -04- 12 godz. 13:00

Il. zał. \_\_\_\_\_

podpis \_\_\_\_\_

podpis Bajer

<< ODPIS >>



## OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

### nr KW brak

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomsku Bożena Pietras na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **14-05-2019r. o godz. 12:00** w Sądzie Rejonowym w Radomsku I Wydział Cywilny 97-500 RADOMSKO, ul. 1000-lecia 3 odbędzie się **druga licytacja** ograniczonego prawa rzeczowego stanowiącego lokal mieszkalny typu M-3, usytuowany na IV piętrze w IV kl. o pow. użytkowej 37,94 m<sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i wc. Rozkład pomieszczeń funkcjonalny. Okna wychodzą na wschód i zachód. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa drewnian o znacznym stopniu zużycia. Standard lokalu został określony przez biegłego jako zły. Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową. Dojazd do budynku wewnętrzną drogą osiedlową,

należącego do dłużnika: Robert Bartnik

położonego: 97-500 Radomsko, Jagiellońska 21/48,

wpisanego w rejestrze lokali własnościowych: **Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku** (Adres spółdzielni: 97-500 Radomsko, ul. Piastowska 10, Radomsko)

dla którego **Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW brak**

Suma oszacowania wynosi **96 900,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **64 600,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 690,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce lub na konto komornika:

**ESBank Bank Spółdzielczy w Radomsku Centrala 77 89800009 2001 0081 2818 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 12:00 do godz. 14:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Bożena Pietras

