

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Radomsku
Bożena Pietras
Kancelaria Komornicza nr II w Radomsku
97-500 Radomsko Tysiąclecia 4 pok. 8
tel. (0-44) 685 17 84 e-mail: radomsko2@komornik.pl
Km 496/18

Radomsko, dnia 15-04-2019
P.T.
Prezes Sądu Rejonowego
w Radomsku
Anna Strzelczyk
ul. Tysiąclecia 3
97-500 Radomsko

BIURO PODAWCZE
Sądu Rejonowego w Radomsku

data
wpt. 2019 -04- 16 godz. 14:25

Il. zał.

podpis

podpis

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 97284

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomsku Bożena Pietras na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-05-2019r. o godz.12:35** w budynku Sądu Rejonowego w Radomsku mającego siedzibę przy ul. 1000-lecia 3 w sali nr 2.33, odbędzie się **pierwsza licytacja** ograniczonego prawa rzeczowego stanowiącego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, mieszkalnego o pow.48,10 M2 składającego się z 3 pokoi,kuchni,łazienki,wc i holu.Lokal położony w strefie śródmiejskiej w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami wielorodzinnymi ,objektami handlowymi i terenów rekreacyjnych.Lokal posiada instalację elektryczną,wodno-kanalizacyjną i gazową.Stolarka okienna PCV na stronę południowo- zachodnią i północno-wschodnią.Podłogi wykonane z paneli drewnopodobnych i płytek.Standard lokalu zadawalający.Dojazd drogą asfaltową,należącego do dłużników: Renata i Piotr Michalski położonego: 97-500 Radomsko, Leszka Czarnego 17 A/56, Radomsko, wpisanego w rejestrze lokali własnościowych: **Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku** (Adres spółdzielni: 97-500 Radomsko, ul.Piastowska 10, Radomsko) dla którego **Sąd Rejonowy w Radomsku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 97284 [NKW: PTIR/00097284/7]** Suma oszacowania wynosi **128 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **96 525,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12 870,00zł**. Rękojmia powinna być złożona na konto komornika:

ESBank Bank Spółdzielczy w Radomsku Centrala 77 89800009 2001 0081 2818 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.14:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym, zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Bożena Pietras

