

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Radomsku
Bożena Pietras
Kancelaria Komornicza nr II w Radomsku
97-500 Radomsko Tysiąclecia 4 pok. 8
tel. (0-44) 685 17 84 e-mail: radomsko2@komornik.pl
Km 1091/16

Radomsko, dnia 13-03-2019
P.T.
Prezes Sądu Rejonowego
w Radomsku
Anna Strzelczyk
ul. Tysiąclecia 3
97-500 Radomsko

BIURO PODAWCZE
Sądu Rejonowego w Radomsku

data
wpl. 2019 -03- 15 godz. 11:30

Il. zał. _____

podpis _____

podpis *Bajel*

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW brak

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomsku Bożena Pietras na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-04-2019r. o godz. 14:10** w Sądzie Rejonowym w Radomsku I Wydział Cywilny 97-500 RADOMSKO, ul. 1000-lecia 3 odbędzie się **druga licytacja 3/4** niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej udział 3/4 w spółdzielczym własnościowym lokalu mieszkalnym o pow.45,50 m2 składającym się z 2 pokoi,kuchni,łazienki i hollu,usytuowanym na III piętrze z oknami wychodzącymi na stronę wschodnią i zachodnią.Lokal posiada instalację elektryczną,wodno-kanalizacyjną ,grzewczą,gazową i telefoniczną oraz telewizji kablowej.Lokal o niskim standardzie wykończenia,wymagający prac remontowych.Rozkład funkcjonalny lokalu dobry należącej do dłużnika: Jadwiga Nowak położonej: 97-500 Radomsko, Piastowska 2/63,

dla której **Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku** prowadzi rejestr(**KW brak**)

Suma oszacowania wynosi **83 175,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **55 450,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **8 317,50zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce lub na konto komornika: **ESBank Bank Spółdzielczy w Radomsku Centrala 77 89800009 2001 0081 2818 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.12:00 do godz.14:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni, przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Bożena Pietras

